

Prot. Gen. N. _____

CONVENZIONE

PER IL RIUTILIZZO A FINI DI MIGLIORAMENTO FONDARIO DI

TERRE DI ESCAVO

Con la presente scrittura, redatta in duplice copia originale, da valere ad ogni effetto di legge,

tra

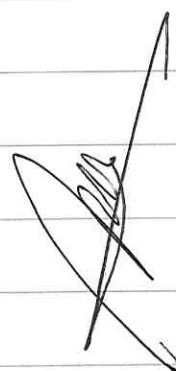
Il **Consorzio di Bonifica dell'Oristanese**, con sede legale in Oristano (OR), nella Via Cagliari, 170, codice fiscale 90022600952, rappresentato dal **Dott. Serafino Angelo Meloni**, nato a Oristano, il 09.05.1963, c.f. MLNSFN63E09G113Z, il quale interviene nel presente atto in qualità di Dirigente dell'Area Tecnica dell'Ente per il quale agisce (e nella cui sede legale elegge il proprio domicilio ai fini del presente atto), e Responsabile Unico del Progetto (RUP);

e

Il Sig. **Marco Corrias**, nato ad Arborea il 18.12.1964, c.f. CRRMRC64T18A357E, residente ad Arborea (OR) in viale A. Maxia n.9 (ove elegge il proprio domicilio ai fini del presente atto), **proprietario** del fondo iscritto in catasto con codice L496 foglio 12 mappale 494 sito in Comune di Uras in Strada complanare est snc,

PREMESSO CHE

- che in data 03.11.2020 e in data 04/04/2023 sono state stipulate le convenzioni, tra l'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna e il Consorzio di Bonifica dell'Oristanese, per l'esecuzione dell'intervento denominato "Completamento degli interventi di rimodellazione e stabilizzazione dell'alveo delle sponde del rio Mogoro (nel tronco intermedio), ricalibratura della sezione e



adeguamento delle arginature” - (Servizio di Piena 2019-2020), dell'importo

complessivo di € 1.500.000,00 (Rep. GCO n. 31718/25 del 03.11.2020 - CUP

G55H20000080002); e per l'esecuzione delle opere di ricalibratura della sezione del

rio Mogoro denominate “Prosecuzione degli interventi di rimodellazione e

stabilizzazione dell'alveo delle sponde del rio Mogoro (nel tronco intermedio),

ricalibratura della sezione” – (Servizio di piena 2022) dell'importo complessivo di

€1.400.000,00 (Rep. GCO n.14659/20 del 04/04/2023 - C.U.P G52B23001690002);

- che in forza delle soprarichiamate convenzioni, e a valere sui relativi finanziamenti, il

Consorzio di Bonifica dell'Oristanese ha sviluppato i progetti delle opere, identificati

con il codice interno rispettivamente CATP0920 e CATP0223;

- che fra le attività in progetto vi è la rimozione di grandi quantità di terre da escavo

(vedi *Allegato G – Relazione gestione terre di scavo – codici 1507P0920relgesterreRev1SS e*

1508P0223relgesterreSS) che, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 120/2017, con idoneità al

riutilizzo di detto materiale, si intende utilizzare come sottoprodotto da riutilizzarsi,

previo deposito temporaneo, in parte all'interno dello stesso sito di produzione (ai

sensi dell'art. 185, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.), un'altra parte in un sito di

destinazione mentre il restante volume verrà conferito a discarica autorizzata;

- che allo scopo, il sito di destinazione è stato individuato nell'area di proprietà del Sig.

Marco Corrias sita in Comune di Uras, a circa 2,5 chilometri dalle aree di cantiere,

distinta in catasto con codice L496 foglio 12 mappale 494, in Strada complanare est

snc;

- che detta area è risultata idonea allo scopo, presentando una depressione con falda

freatica affiorante (circa 20 cm di acqua), verosimilmente venutasi a creare per essere

stata utilizzata in passato come area di cava per l'utilizzo della terra;

- che interpellato in merito, il Sig. Corrias ha manifestato la disponibilità a concedere l'area come sito di destinazione di parte delle terre provenienti dai lavori dianzi esposti, al fine di migliorare il fondo;

Tutto ciò premesso, le parti come sopra individuate e rappresentate,

CONVENGONO E PATTUISCONO QUANTO SEGUE

Art. 1

Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente accordo e ne rappresentano il primo patto.

Art. 2

Oggetto dell'Accordo

Il presente accordo regola i rapporti tra il Consorzio di Bonifica dell'Oristanese e il Sig. Marco Corrias per l'utilizzo del fondo di proprietà del Sig. Corrias come sito di destinazione di parte delle terre provenienti dai lavori sul rio Mogoro di cui alle convenzioni richiamate in premessa;

Art. 3

Condizioni generali

Il Consorzio di Bonifica, in conformità alle norme vigenti e come descritto nell'elaborato progettuale *'Planimetria gestione terre e rocce da scavo'* (1540P0920plangesterreET - 1539P0223plangesterrET), provvederà attraverso le imprese affidatarie dei lavori sopra detti - che saranno individuate secondo le procedure di legge - a trasportare e depositare nel terreno distinto in catasto con codice L496 foglio 12 mappale 494, in Strada complanare est snc, e in particolare nella depressione presente al suo interno, le terre e rocce di escavo (materiale alluvionale) provenienti dai lavori sul rio Mogoro.



Il Sig. Corrias, pertanto, a titolo gratuito e senza compenso alcuno, si impegna a mettere a disposizione il proprio terreno per gli usi sopra detti, dalla data di sottoscrizione del presente atto e fino alla conclusione dei lavori stessi, lasciandolo libero da ingombri o impedimenti di qualunque natura e consentendo il libero accesso al fondo ai mezzi e alle maestranze delle imprese incaricate e al personale del Consorzio di Bonifica, per tutta la durata dei lavori, eventuali proroghe comprese.

Si dà atto che il fondo è incolto e pertanto nessuna pretesa potrà essere avanzata dal Sig. Corrias per limitazioni nell'utilizzo dello stesso fondo in previsione e in conseguenza dei lavori da realizzarsi.

Il Sig. Corrias si impegna pertanto ad informare preventivamente la Direzione dei Lavori circa eventuali attività che intendesse intraprendere nell'area limitrofa al cantiere al fine di valutarne la compatibilità con i lavori in corso.

Art. 4

Inizio e fine degli interventi

Considerato che l'avvio effettivo degli interventi sarà determinato successivamente alla consegna degli stessi alle imprese, il Consorzio, con anticipo di cinque (5) giorni, comunicherà al Sig. Corrias l'avvio delle attività di deposito del materiale alluvionale di cui al precedente articolo.

Si dà atto che sulla base delle previsioni di progetto è previsto che i lavori siano avviati entro il giugno 2024 e conclusi entro dicembre 2024.

Art. 5

Modalità di deposito delle terre e rocce di escavo

Le terre e rocce di escavo (materiale alluvionale) saranno trasportate presso il fondo del Sig. Corrias con i mezzi delle imprese affidatarie e depositate nella depressione presente



al suo interno.

Successivamente al deposito, il materiale sarà spianato e distribuito uniformemente sull'intera superficie dell'area depressa. Il quantitativo di terre e rocce di scavo da depositarsi nel sito è stato stimato in mc 15.900 circa, corrispondente alla stima della capacità dell'area depressa.

Qualora si rendesse necessario, potrà essere depositato ulteriore materiale ma non oltre quello utile a raccordare il piano dell'area depressa con quello delle aree circostanti.

La direzione dei lavori è in capo al Consorzio di Bonifica che vigilerà sulla corretta esecuzione degli stessi.

Art. 6

Rinvio a norme di legge

Per quanto non espressamente previsto nel presente Accordo, si richiamano tutte le leggi generali che regolano l'esecuzione delle opere pubbliche e le norme del Codice Civile in quanto applicabili.

Il presente accordo si compone di n. 5 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Dirigente dell'Area Tecnica e RUP

Dott. Serafino A. Meloni

Il Proprietario

Sig. Marco Corrias

